

**PRIMĂRIA ORASULUI NOVACI**

Str.Parângului - Nr. 79 · Cod poștal 215300  
Tel: 0253-466.221/ 0253-466.552 Fax: 0253-466.552  
Email: primaria\_novaci@yahoo.com  
**JUDEȚUL GORJ**

Nr. 121 din 7.06.2021.

CATRE,  
DIRECTIA GENERALA A AGRICULTURII GORJ SI  
AGENTIA DOMENIILOR STATULUI

Va inaintam alaturat in copie xerox cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan in suprafata de 1045 mp inregistrata sub nr 118 din 7.06.2021. formulate de d-l/d-na TATARU. LUCIA insotita de toate actele prevazute de lege.

Primar,  
Dr.Ing.Leustean Dumitru,



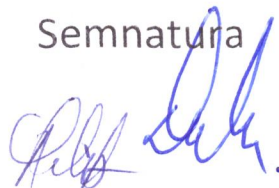
Secretar General,  
Jr.Stanisel Simona,

ROMANIA  
JUDETUL GORJ  
ORASUL NOVACI  
PRIMARIA ORASULUI NOVACI  
NR. 60. DIN 7.06.2021.

PROCES VERBAL  
INCHEIAT AZI 7.06.2021.

Subsemnatii Stanisel Simona –secretar, Nedu Dochinel –  
sef serviciu si Piluta Angelica –referent in cadrul aparatului de  
specialitate al Primarului Orasului Novaci am procedat azi data  
de mai sus la afisarea cererii si a ofertei de vanzarea terenului  
extravilan in suprafata de 1075. mp formulata de d-na  
d-nul TATARU LUCIA inregistrata sub  
numarul 118. din data de 7.06.2021.

Semnatura



ANEXA 1A

la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/ localitatea (*) GORY NOVACU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) NOVACU	Nr. 118 ..... din ...7.../06.../2021 /lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) NEBU ACHIEI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Lulu

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, TATARU LUCIA, CNP 259 0102180791, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria 62: nr. 777720 eliberat(ă) de POLITOVACE, data și locul nașterii POCOVAUSIEA, localitatea NOVACU, județul/țara GORY, 02.01.1959

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ..... conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014

privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001

privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ș

completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014

, cu modificările și completările ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,10.75 ha situat în extravilanul localității HOVACE, identificat cu număr cadastral 40201, înscris în cartea funciară nr. .... a localității HOVACE care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014

, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. PTA
2. EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
3. copie CI
- 4.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal

, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

...T. ATARU... Luciu A. ....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data ...03-06-2021.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
  
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității

ANEXA 1B

118  
7.06.2021.

la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, TĂTĂRU LUCIA, CNP 2590102180791,

având adresa de comunicare în: localitatea HOVA, str. PITEȘTI nr. 14, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul GOLEȘ, codul poștal 215300, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1075 (ha), la prețul de 25.000 (lei) (\*)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>HOVA</u>	<u>0,1075</u>	<u>40201</u>	<u>-</u>	<u>347</u>	<u>17263</u>	<u>F.</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal

, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
TĂTĂRU LUCIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 03.06.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată

, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4</sup>) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

119  
7.06.2021.

DOMNULE PRIMAR

Subsemnatul(a) TĂȚĂRU Luciu cu domiciliul in  
NOVACI str./sat SITEȘTI nr. 54 judetul Gorj va rog sa  
eliberati o adresa prin care sa comunicati daca este sau nu este necesar avizul specific al  
Ministerului Culturii pentru vanzarea terenului in suprafata de 1075 mp situat in  
extravilanul orasul Novaci .

SEMNATURA 

DATA

03.06.2021

DOMNULUI PRIMAR AL ORASULUI NOVACI