

HOTARARE

privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a unui imobil apartinand domeniului public al orasului Novaci , localitatea Pociovalistea, judetul Gorj

Consiliul Local al orasului Novaci, judetul Gorj,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare;
- Referatul de aprobare, intocmit la Proiectul de hotarare;
- Raportul compartimentului de specialitate;
- Avizele Comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 7 alin. 2, art. 879 si art. 880 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara;
- Documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 35249, situat in orasul Novaci, localitatea Pociovalistea, curti constructii, tarlăua 28, parcela 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, judetul Gorj, inregistrata la OCPI Gorj – Biroul de cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu sub nr. 65489/24.09.2019;

În temeiul art 139 alin 1 si art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr.57/2019 privind din Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste lucrarea de specialitate denumita „Plan de amplasare si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (dezmembrare)” executata de S.C. TOPOFAN SRL si ION V FANTANA”, vizata de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. (1) Se aproba dezmembrarea imobilului – teren, situat in orasul Novaci, localitatea Pociovalistea, curti constructii, tarlăua 28, parcela 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, judetul Gorj, proprietate publica a orasului Novaci, cu numar cadastral 35249, in scris in Cartea Funciara nr. 35249 UATO Novaci, cu scopul construirii pe lotul nr. 2 a unui Centru de Permanenta pe raza orasului Novaci, in doua loturi, dupa cum urmeaza:

- a) Lotul nr. 2: imobil cu numar cadastral 39092, avand suprafata masurata de 2825 mp, avand categoria de folosinta curti constructii, (teren imprejmuit intre punctele 19-22 25-28), proprietate publica a orasului Novaci.
- b) Lotul nr. 1 : imobil cu numar cadastral 39093 avand suprafata masurata de 8191 mp, avand categoria de folosinta curti constructii (teren imprejmuit intre punctele 28-36-1-19), din care C1 – 323 mp; C 2 – 502 mp (scoala, parter, an construire 1923), C 3 – 40 mp, C4 -

1548 mp (baza sportiva, an construire 2016) si C5- 56 mp (centrala termica, parter, an construire 2015), proprietate publica a orasului Novaci.

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevazute la alin. 1 sunt cele prevazute in anexele la prezenta hotarare.

Art.3. Se mandateaza Primarul orasului Novaci sa semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotarare se insarcineaza Primarul si secretarul orasului Novaci.

Art.5. Prezenta hotarare se va aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul Primariei Novaci www.primarianovaci.ro si se va transmite catre:

- Primarul UATO Novaci;
- Oficiul de cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu;
- Institutia Prefectului judetului Gorj

Consiliul Local al orasului Novaci este format din 15 membri. Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 23. 10. 2019, cu un numar de 15 voturi „pentru” si 0 voturi „impotriva” din totalul de 15 consilieri prezenti la sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier,
Firu Iuliana Marilena



CONTRASEMNEAZA
Secretar General,

Jr.Stanisel Simona

NR. 97

Data azi, 23.10.2019